

**Kurz-Ergebnisprotokoll
über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am
Dienstag, 14. April 2026**

Formalien

-
- 1. Ladung, Anwesenheit, Beschlussfähigkeit**

 - 2. Benennung der Urkundspersonen**

 - 3. Fragen der Einwohnerinnen und Einwohner**

Verwaltungsvorlagen und Anträge zur Beratung und Beschlussfassung

-
- 4. Nutzungsänderung von Eigennutzung zu Ferienwohnung, Flurst. Nr. 1002/10, Schloßgasse 47, Gemarkung Grenzach
Vorlage: 2026/409**

mehrheitlich beschlossen

Dem Antrag auf Nutzungsänderung wird nicht zugestimmt.
Die Ausnahme nach § 4 Abs. 3 BauNVO wird nicht erteilt.

-
- 5. Bauantrag zur Errichtung von drei Fertiggaragen, Flurst. Nr. 6220, Salzwerkstr. 6, Gemarkung Wyhlen
Vorlage: 2026/403**

einstimmig beschlossen

Das Einvernehmen gemäß § 36 (1) BauGB wird erteilt.
Die beantragte Abweichung von den bauordnungsrechtlichen Gestaltungsvorschriften Ziffer II 2.2 wird befürwortet. Die Garagen können an dem beantragten Standort errichtet werden.

-
- 6. Bauantrag zur Errichtung eines Carports vor bestehender Garage, Flurst. Nr. 2964, Vogesenstr. 1, Gemarkung Grenzach
Vorlage: 2026/416**

mehrheitlich beschlossen

Dem Bauantrag wird zugestimmt.
Die Unterschreitung des Stauraums, wie im Lageplan vom 05.08.2025 dargestellt, wird befürwortet.

-
7. **Sanierung best. Doppelhaushälfte mit neuem Balkon und neuer Dachgaube im Westen, Flurst. Nr. 1030/5, Bäumlweg 5, Gemarkung Grenzach
Vorlage: 2026/404**

einstimmig beschlossen

Das Einvernehmen gemäß § 36 (1) BauGB wird erteilt.

-
8. **Bekanntgaben**

-
9. **Verschiedenes (Anfragen, Anträge, Wünsche)**
-